ORDENANÇA MUNICIPAL DE NETEJA I ELIMINACIÓ DE RESIDUS SÒLIDS URBANS

Disposicions Generals

ARTICLE 1
Aquesta Ordenança té per objecte regular, dins l'esfera de la competència municipal, les següents activitats:
- Neteja de les vies públiques.
- Recollida de despulles i residus sòlids urbans i industrials; utilització de recipients.
- Recollides especials de productes diversos.
- Abocadors i insta1·acions de transformació dels residus sòlids urbans i industrials.

ARTICLE 2
En els supòsits no regulats a la present Ordenança, però que per les seves característiques o circumstàncies poguessin estar compresos en el seu àmbit d'aplicació, se'ls aplicaran, per analogia, les normes de l'Ordenança que tenguin semblança amb el cas contemplat.

CAPÍTOL II

Vies Publiques

ARTICLE 3
La neteja de la xarxa viària pública (carrers, places, glorietes, passos a nivell, tant de trànsit rodat com de vianants, etc.) i la recollida dels residus procedents d'aquesta via pública serà realitzada pel Servei de Neteja amb la freqüència convenient per a l'adequada prestació del servei.

ARTICLE 4
La neteja de les vies, zones comunes, zones verdes, etc. de domini particular, haurà de dur-se a terme per la propietat, seguint les directrius que dicti el Servei de Neteja per aconseguir uns nivells adequats.
No obstant, si per qualsevol causa, la neteja de qualcuna d'aquestes vies particulars es realitza pels Serveis Municipals, les respectives Comunitats, es veuran obligades al pagament de la taxa que s'estableixi a l'Ordenança Fiscal pertinent. A l' Administració de Serveis existirà una llista actualitzada de vials i carrerons particulars que siguin objecte d'aquesta prestació.

ARTICLE 5
Les voravies, de la mateixa manera que la resta de la xarxa viària pública, tindran el tractament previst a l'article 3.
No obstant, s'encareix la col·laboració dels propietaris confrontants netejant els trams de voravia situats davant la seva propietat i depositant els residus dins recipients hermètics en lloc de fer-ho directament a la via pública.

ARTICLE 6
Les operacions de neteja a les quals es refereix l'article 4 s'hauran de realitzar atenent les directrius que l' Autoritat Municipal estableixi, a fi de coordinar-les amb el Servei de Recollida de Residus Sòlids Urbans.

ARTICLE 7
Es prohibeix tirar a la via pública qualsevol tipus de residus (papers, llosques, etc.) que s'han de dipositar a les papereres instal·lades per a tal fi.
Així mateix, es prohibeix tirar qualsevol tipus de residus des dels vehicles, tan si estan aturats com en marxa.

ARTICLE 8
Es prohibit de realitzar qualsevol operació que pugui embrutar les vies públiques i de forma especial el rentat i neteja de vehicles i la seva reparació per tallers, de manipulació o selecció de les despulles o residus sòlids urbans.
Especialment és prohibit el desaiguament a la calçada o a les voravies de l'abocament d'aigua procedent d'aparells de refrigeració.

ARTICLE 9
No es permet, de cap de les maneres, espolsar robes o catifes a la via pública, des de finestres, balcons o terrasses.

ARTICLE 10
La neteja dels mostradors, portes, veles o cortines dels establiments comercials es durà a terme de tal manera que després quedi neta la via pública. Aquestes operacions s'hauran de realitzar des de l'hora d'obertura dels comerços fins a les onze del mati.

ARTICLE 11
Els propietaris i conductors dels vehicles que transportin terres, runes, matèries pulverulentes, formigó o qualsevol altra matèria que quan s'escampi embruti la via pública i que, per tant, puguin ocasionar danys a terceres persones, s'hauran de prendre tota classe de mesures per evitar-los. Abans de sortir de les obres es faran nets els baixos i les rodes dels vehicles, amb la finalitat d'impedir que embrutin les vies públiques.
Del compliment d'això que se determina en aquest article seran responsables Empreses constructores o els amos dels vehicles.

ARTICLE 12
Els qui estiguin al davant de quioscs o parades a la via pública estan obligats a mantenir net l'espai en el qual desenvolupin la seva comesa i les seves proximitats durant l'horari en que realitzin la seva activitat, i deixar-lo en el mateix estat una vegada que s'hagi acabada.
La mateixa obligació incumbeix els amos de cafès, bars i establiments anàlegs pel que fa a la superfície de via pública que ocupin amb vetlladores, cadires, etc.
Els titulars, així com els concessionaris d'expedidories de tabacs, loteria nacional i comerços com papereries, patates fregides, etc. caracteritzats per la venda d'articles, les característiques o embolics dels quals siguin susceptibles de produir restes o residus no desitjats, hauran d'instal·lar pel seu compte i càrrec les papereres necessàries en la seva façana exterior, essent obligació del Servei Municipal de Neteja la recollida dels residus que s'hi acumulin, per a la qual cosa comunicaran la seva insta1.1ació a l'esmentat servei.

ARTICLE 13
Les persones o entitats que realitzin petites obres a la via pública amb motiu de canalitzacions, tapat de cales, etc., han de retirar sobrants i runes dins les 48 hores següents a l'acabament dels treballs, deixant-los, durant aquest temps, degudament acaramullats de manera que no entrebanquin la circulació de vianants ni de vehicles.
Transcorregut l'esmentat termini sense haver estat retirats, el Servei de Neteja procedirà a la seva recollida i transport, passant-se el càrrec que correspongui a l'interessat, independentment de les sancions que hi hagués.
A les obres on es produeixin quantitats de runes superiors a un metre cúbic, les Empreses hauran d'utilitzar per al seu emmagatzement a la via pública contenidors adequats i amb sistema de tancament amb la finalitat que no es vegin els materials emmagatzemats.
Els esmentats contenidors no podran ser utilitzats per depositar productes que puguin descompondre's o causar mals olors.

ARTICLE 14
Acabada la càrrega o descàrrega de qualsevol vehicle, el seu personal netejarà les voravies i carrers que hagi embrutat durant l'operació, retirant de la via pública els residus escampats.
Seran responsables de l'incompliment d'aquest precepte els amos dels vehicles i, en cas que aquests no siguin coneguts, ho seran els titulars dels establiments o finques on s'hagi efectuada la càrrega o descàrrega.

ARTICLE 15
El personal d'establiments o industrials que utilitzin per al seu servei vehicles de tracció mecànica i els estacionin habitualment a la via pública, haurà de fer net degudament l'espai que ocupen.
Aquest precepte és aplicable també als espais reservats per a l'estacionament de camions i autocars de lloguer, essent responsables de la infracció els seus propietaris.

ARTICLE 16
Com a mesura higiènica ineludible, les persones que menen cans i altres animals dins el terme municipal procuraran impedir que depositin les seves dejeccions a qualsevol lloc destinat al trànsit de vianants o zones ajardinades.
Perquè evaqüin les esmentades dejeccions hauran de dur els animals a la calçada, devora la vorera, i el més pròxim possible de l'albelló del clavegueram, zones terrenques, etc.
En cas que les dejeccions depositades a les voravies o a qualsevol zona de vianants o ajardinada, la persona que meni l'animal esta obligada a fer-ho net.
Els conductors de vehicles de tracció animal estan obligats a netejar les dejeccions que damunt la calçada puguin ser realitzades per l'animal de tracció.
De l'incompliment seran responsables els propietaris dels animals i subsidiariament les persones que els menin.

CAPÍTOL III
Finques, Habitatges i Establiments

SECCIÓ PRIMERA
Operacions Neteja

ARTICLE 11
Els propietaris de les finques, habitatges i establiments tindran l'obligació de tenir en constant estat de neteja les diferents parts dels immobles que siguin visibles des de la via pública, de tal manera que s'aconsegueixi una uniformitat en la seva estètica d'acord amb l'entorn urbanístic que els envolta.

SECCIÓ SEGONA
Recollida de residus sòlids urbans

ARTICLE 18
Es comprenen en aquest epígraf les normes que s'han de complir pels usuaris del servei de recollida, referents a la prestació i evacuació dels residus sòlids urbans, ja siguin de caràcter domiciliari, industrial, de servei, etc.
Pel que fa a la recollida domiciliaria, es consideren usuaris del servei els propietaris de:
a.- Habitatges unifamiliars
b.- Edificis integrats per més d'una habitatges, sempre que constitueixin - de fet o de dret- una comunitat en propietat horitzontal, essent criteri definitori de tal circumstància a tots els efectes l'existència d'un comptador d'aigua únics per a l'immoble, o part d'aquest mateix, de que es tracti.

ARTICLE 19
La recollida de residus sòlids serà establerta pels Serveis Municipals amb la freqüència que cregui. S'entén com a servei prestat quan existeixi un punt de depòsit a distancia inferior a 100 metres del portal a la via pública de l'usuari del servei.
Als edificis que tenguin més d'un habitatge es considera que el servei es presta als diversos propietaris de parts determinades, si s'integren en una comunitat, que existeixi només físicament o bé es trobi legalment constituïda; essent-ne criteri definitori -a tots els efectes- l'existència d'una presa i comptador d'aigua únics per al conjunt de que es tracti.

ARTICLE 20
Del lliurament dels residus sòlids només es farà càrrec el personal que s'hi dedica, i qui els entregui que es produeixi per causa d'aquells residus, independentment de les sancions per tinents. En cap cas, ni per cap pretext, s'han d'entregar els residus sòlids urbans als operaris encarregats de l'agranada i la regada dels carrers.

ARTICLE 21
Cap tipus de residus sòlids podrà ser evacuat per la xarxa de clavegueram. Es prohibeix la instal·lació de trituradors domèstics industrials que per les seves característiques evacuïn els productes triturats a la xarxa de sanejament.

SECCIÓ TERCERA - Recipients

ARTICLE 22
L ' Ajuntament podrà exigir que els fems se situïn dins bosses a l'interior de poals normalitzats d ' acord amb les instruccions que amb aquest fi dicti el Servei Municipal.
En cas de tenir cadenes, aquestes tindran la suficient longitud i poc pes per permetre la descarrega al camió.

A l'exterior dels poals del fems i en llocs visibles, ostentaran les inicials de l'usuari, així com també el nom del carrer, número de la finca, pis i porta, si es tracta de recipient individual, i el de la finca exclusivament si és col·lectiu.
Dins cada poal no es depositarà més fems que el que permeti la seva capacitat perfectament tancat.
Queda totalment prohibit el depòsit de bosses o qualsevol altre recipient, tret dels autoritzats, a la calçada o voravia contenint fems.
L 'incompliment d'aquestes obligacions serà sancionat fins al seu estricte compliment.

ARTICLE 23
Les operacions de conservació i neteja, que exigeixin els recipients i contenidors particulars, hauran de dur-se a terme pels empleats de les finques urbanes o persones que designi la propietat dels edificis públics o privats.
L 'incompliment d'aquesta obligació serà sancionat amb multes diàries, fins que els recipients estiguin nets.

ARTICLE 24
Els residus procedents de centres sanitaris, practicants, etc. hauran d'estar degudament envasats i tancats dins bosses a l'interior de poals utilitzant-se recipients especials, que estaran senyalats amb una creu blanca perfectament visible.
Els residus procedents de quiròfans, cure, etc., estaran separats dels menjadors, bars, cafeteries, etc.
L'incompliment d'aquesta obligació serà sancionat amb multes diàries, fins a l'esmenació de l'incompliment de la norma.

SECCIÓ QUARTA
Forma de recollida dels residus sòlids urbans

ARTICLE 25
La recollida dels residus sòlids urbans s'efectuarà pels operaris designats pel servei de recollida a partir de la finca o planta baixa.
El personal del vehicle col·lector corresponent buidarà el contingut dels recipients al camió i els depositarà buits allà on es trobaven. No els correspon, per tant, cap manipulació dels residus ni dels recipients en cap finca de propietat privada o pública, llevat dels casos específics en què hauran de tenir el permís del Sevei de Recollida o una persona autoritzada per aquest mateix Servei.

ARTICLE 26
Quan els recipients utilitzats siguin depositats a la mateixa via pública, a la voravia ran de la vorera de la calçada o lloc que s'assenyali, no podrà fer-se abans d'una hora del començament del servei, ni després del seu començament tret d'autorització expressa.
S'evitarà la seva ubicació en llocs que impedeixin la seva fàcil localització. Es procedirà a la seva retirada una vegada buidats en un termini màxim de trenta minuts, en el cas que la recollida es realitzi durant el dia o abans de les nou del matí del dia següent si aquesta mateixa es realitza el vespre, a excepció dels corresponents establiments comercials que s'han de retirar al mateix moment de la seva obertura.
Els embalatges de cartó, periòdics i similars se situaran degudament empaquetats o fermats per a la seva fàcil i eficaç manipulació.

La part de fems que pugui existir en estat líquid o semilíquid haurà se ser prèviament objecte de saturació amb material absorbent (arena, serradís, etc.) en quantitat que impedeixi el vessament quan es buidi l'envàs.
Els objectes de vidre, terrissa, llauna i, en general, els construïts amb material inorgànic que puguin provocar ferides i danys al personal que els manegi hauran de ser depositats de forma que eviti aquests perjudicis i, en tot cas, dins els recipients autoritzats.
L'incompliment d'això que es disposa en aquest article serà sancionat amb les multes que s'estableixin en aquesta Ordenança sense perjudici d'altres responsabilitats que s'haguessin de tenir en compte.

ARTICLE 27
Tots els usuaris que usualment generen un volum de residus sòlids urbans superiors a 500 litres diaris podran ser obligats a utilitzar com a recipient exclusiu contenidors normalitzats que permetin la descàrrega automàtica dins els camions del Servei. Els esmentats contenidors, com a recipients particulars, seran propietat dels usuaris, els quals tendran l'obligació de col·locar-los al lloc assenyalat pel Servei de Recollida, atenet a raons d'idoneïtat per a la seva descàrrega i que causi el mínim impacte ambiental possible.
Les característiques dels contenidors seran similars als usats per l'Ajuntament i hauran de complir la norma DIN 30700. Per al seu ús s'haurà de sol·licitar permís a l'Ajuntament que ponderarà la possibilitat de prestar el servei segons la forma de recollida de contenidors.
A les zones de recollida dels residus sòlids urbans mitjançant el sistema de contenidors queda terminantment prohibit utilitzar altres tipus de recipients i s'haurà d'abocar dins els contenidors qualsevol classe de residus complint les normes generals específiques en aquestes Ordenances i específicament les que vénen a continuació:

1- Els residus sòlids urbans es depositaran sempre als contenidors dins bosses de plàstic tancades.
2- El depòsit als contenidors es realitzarà durant l'interval de les tres hores inmediates anteriors a l'hora habitual de la recollida a cada zona si és diürn o després de les 21 hores si la recollida és nocturna fins a l'hora de l'inici del servei.
3- Els cartons i objectes de volum es col·locaran degudament plegats i fermats al costat del contenidor reduint-ne al màxim el volum.
4- L'usuari del contenidor està obligat a tancar la seva tapa després de l'abocament.
5- En cap cas es depositaran al contenidor objectes metàl·lics com estufes, neveres, cuines, termos, tubs d'escapament, etc. que puguin avariar el sistema de compressió dels vehicles de recollida. Aquests objectes es retiraran prèvia sol·licitud per un servei de recollida.

L'incompliment d'aquestes obligacions serà sancionat amb multes diàries, fins al seu estricte compliment.
Les persones, comunitats de propietaris o de veïns, associacions de comerciants o industrials, comerços o indústries que tenguin dificultats a l'estricte compliment de les normes generals establertes podran sol·licitar autorització per adoptar una solució adequada per a les finalitats del Servei.
El lloc assignat per a la ubicació dels contenidors a la via pública correspon al Servei de Recollida, el qual el podrà variar per petició raonada segons es circumstàncies específiques de cada zona.
En cap cas la distància entre la porta de la finca o la planta baixa serà superior a cent metres.

ARTICLE 28
A les colònies o poblats amb carrers interiors en que no es permeti la circulació rodada i, per tant, no pugui passar el vehicle de recollida de residus per davant els portals, les Comunitats, propietaris de les finques o residents traslladaran, amb els seus propis mitjans, els residus sòlids al punt més a prop d'on passi el camió col·lector, d'acord amb allò que s'ha estipulat a les presents Ordenances.

ARTICLE 29
Als centres públics o privats, vivendes, mercats, galeries d'alimentació, centres sanitaris, la retirada dels residus anirà a càrrec del Servei de Recollida, però no hi anirà la seva agranada, ni la seva neteja.

ARTICLE 30
Quan els residus urbans per la seva naturalesa i a judici del Servei de Recollida poguessin presentar característiques que els facin tòxics, perillosos, inestables o de característiques especials, s'exigirà al seu productor o posseïdor que, abans de la seva recollida, realitzi un tractament per eliminar o reduir aquestes característiques en la mesura que sigui possible, o que els depositi en forma o lloc adequats.

ARTICLE 31
Els establiments o locals públics o privats en què es produeixin quantitats considerables de residus sòlids, el seu transport podrà ser autoritzat, amb els seus propis mitjans als punts de transformació o d'eliminació que indiqui el Servei de Recollida.
El Servei Municipal passarà el corresponent càrrec per a l'eliminació o transformació dels residus en el seu cas.

ARTICLE 32
Si a una entitat pública o privada, a la que habitualment se li retira una quantitat concreta i especifica de residus, per qualsevol causa s'hagués de desprendre de residus sòlids en quantitats majors a les normals i no de forma freqüent, no podrà treure'ls conjuntament amb els residus habituals. Però, podrà sol·licitar la seva retirada al Servei de Recollida, el qual realitzarà el servei, i pel qual se li passarà el càrrec oportú.

SECCIÓ ClNQUENA
Recollides especials escòria, cendres de calefaccions, vidre y cartó.

ARTICLE 33
Les escòries i cendres de calefaccions i aigua calenta centrals dels edificis podran ser retirades pel Servei de Recollida amb petició de comunicat. Per considerar-se una recollida especial, haurà de ser sol.1icitada prèviament, passant-li el càrrec corresponent.
El Servei de recollida no acceptarà la recollida d'escòries de calefaccions centrals d'edificis si aquestes no es depositen dins recipients, que no hauran d'excedir de 80 litres de capacitat.
El Servei de Recollida podrà realitzar una recollida especial de vidre, cartó o d'altres materials que s'indiquin, els usuaris estan obligats a no depositar aquests materials amb la resta de residus ordinaris, atendre l'horari especial que s'especifiqui.

ARTICLE 34
Queda terminantment prohibit depositar dins els recipients runes procedents de qualsevol classe d'obres, en quantitat major de 30 litres o decímetres cúbics.

ARTICLE 35
No obstant, les runes procedents d'obres que contrapassin els 30 litres o decímetres cúbics podran ser retirades pel servei de Recollida prèvia petició de l'interessat. Aquesta recollida s'efectuarà en un termini de setanta-dues hores des de la seva petició. Una vegada realitzat el servei, es passarà el càrrec corresponent en el seu cas.

SECCIÓ SISENA
Recollida de mobles, ormeigs i trastos inútils.

ARTICLE 36
Les persones que desitgin desprendre's, de mobles, ormeigs o trastos inútils de gran volum ho podran fer mitjançant el Servei de Recollida, prèvia petició dels interessats i amb l'abonament de la tarifa legalment establerta en el seu cas.

CAPÍTOL IV
Règim Jurídic

SECCIÓ PRIMERA
Procediment

ARTICLE 31
El procediment s'iniciarà d'ofici per la pròpia Administració Municipal, en virtud de la funció inspectora i de comprovació, pròpia de la seva competència o a instància de comunicat mitjançant la corresponent denúncia.
Tot el que no és previst en aquesta Ordenança, ho serà a allò disposat a la llei de Procediment Administratiu i al Reglament d'Organització, Funcionament i Regim Jurídic de les Corporacions locals.

ARTICLE 38
Tota persona, natural o jurídica podrà denunciar davant l'Ajuntament qualsevol infracció de la present Ordenança. En el cas que la denúncia resulti temeràriament injustificada, les despeses que origini la inspecció aniran a càrrec del denunciant.

SECCIÓ SEGONA
Infraccions i sancions

ARTICLE 39
Les infraccions dels preceptes d'aquesta Ordenança seran sancionats per la Batlia a proposta del Negociat de Multes, que instruirà els expedients oportuns.

ARTICLE 40
Les sancions aplicades a les esmentades infraccions aniran des de 500 pts./diàries fins a 15.000 pts./diàries per cada infracció.
A l'aplicació de les sancions s'atendrà al grau de culpabilitat, entitat de la falta comesa, perillositat i impacte ambiental que impliqui la infracció, reincidència o reiteració d'altres circumstancies atenuants o agravants que hi concorrin.

Disposicions finals

PRIMERA

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent a la seva publicació al Bolletí Oficial de la Província de Balears.

SEGONA

Queden derogades totes quantes disposicions de la mateixa o d'inferior categoria que regulin les matèries contingudes a la present ordenança mentre oposin o contradiguin el seu contingut.