ORDENANÇA vigent, en la qual s'ha incorporat la **modificació de l'Art. 15.2**, aprovat pel Ple de 25-octubre-2007.

ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE LLICÈNCIES DE GUALS I RESERVES DE VIA PÚBLICA

ARTICLE 1.

1. L'accés de vehicles des de la via pública als locals o recintes, o a l'inrevés, constitueix un ús comú especial de béns de domini públic, i, en conseqüència, estarà subjecte a llicència municipal, d'acord amb les especificacions d'aquesta ordenança, i al pagament de qualsevol tribut i ingrés de dret públic que hi sigui d'aplicació, segons les disposicions vigents en cada moment.

2. S'entendrà com a gual d'accés de vehicles, dins l'àmbit de la via pública, tota modificació de l'estructura de la vorada i vorera que faciliti aquest accés, que com tal estigui senyalada, i que també estarà subjecte a la prèvia obtenció de la preceptiva llicència d'obres. En el suposit que, per condicions de la via pública, el desnivell entre la vorera i la calçada no excedeixi de cincs (5) cm., no caldrà la modificació de la vorada.

3. Queda prohibida tota forma d'accés mitjançant rampes, instal·lació provisional o circumstancial d'elements mòbils, com cossos de fusta o metàl·lics, col·locació de maons, sorra, etc. llevat que prèviament s'obtingui autorització municipal especial.

ARTICLE 2.

1. Els guals podran ser d'ús horari o permanent, amb les condicions d'utilització diària definides en l'article 3r.

2. El peticionari haurà d'indicar la classe de gual, horari o permanent que sol·liciti.

3. En el cas en que es sol·liciti gual d'ús horari haurà de justificar-se o fonamentar-se la seva necessitat.

4. En general, i quan en la sol·licitud no s'expressi la justificació que s'esmenta l'apartat anterior, es concedirà gual permanent.

ARTIC LE 3.

1. Els guals d'ús permanent permetran l'entrada i sortida de vehicles durant les vint-i-quatre hores del dia, i enfront als mateixos no podrà ser estacionat cap vehicle, ni tan sols el del propi titular del gual.

2. Els guals d'ús horari, només limitaran l'estacionament enfront als mateixos des de les 8 a les 20 hores, llevat que se sol·liciti, justifiqui i autoritzi un altre període diferent d'ús.

3. En casos especials i prèvia justificació, podran autoritzar-se guals d'ús horari per hores determinades, sense que el nombre d'aquestes pugui ser superior a dotze diàries i en un període únic.

4. Abans d'entrar o sortir de les finques, els conductors estan obligats a assegurar-se que ho poden fer sense cap perill i respectant la prioritat dels vianants.

5. El gual ha de permetre l'entrada i sortida de vehicles sense necessitat de prohibir l'aparcament a la vorera de davant.

ARTICLE 4.

1. La titularitat de la llicència municipal de gual s'atorgarà a les persones físiques o jurídiques que siguin propietàries, usufructuàries o llogaters del local o titular de la llicència d'activitat, segons escaigui. En cas de llogaters hauran de aportar l'autorització del propietari del local

2. El titular de la llicència municipal de gual serà l'únic responsable de totes les obligacions que incumbeixin als usuaris del gual, sense perjudici de la responsabilitat subsidiària dels llogaters i usuaris del gual que constin en els antecedents municipals.

ARTICLE 5.

1. Les llicències s'autoritzaran discrecionalment, s'entendran atorgades sense perjudici de tercers, i seran essencialment revocables per raons d'interès públic. Conseqüentment, l'Administració municipal podrà, en qualsevol moment, revocar la llicència i, procedirà, al seu càrrec, a la reposició de la vorera.

2. Les llicències es concediran pel període d'un any, renovables per períodes successius d'igual duració.

3. La renovació de la llicència es produirà automàticament si, arribat l'últim dia de l'any, el titular no ha sol·licitat la baixa o modificació, o l'Administració municipal no ha determinat la seva revocació.

4. La denegació de les sol·licituds i la revocació de les llicències serà sempre motivada.

ARTICLE 6.

Per tal d'obtenir la llicència de gual, caldrà justificar:

1.-Amb caràcter general:

1.1 Que es disposa d'un local, garatge o solar amb espai lliure interior suficient per acollir un vehicle automòbil com mínim, i que no es pot destinar a l'atenció al públic..

1.2 Complir els requisits que exigeixen les Ordenances d'edificació, industrials o d'altres vigents en el moment de la sol·licitud, pel que fa a tot allò que afecti l'accés, la ventilació, la il·luminació i la protecció contra sorolls, vibracions, incendis i superfície mínima per plaça d'aparcament.

2.-Ús industrial, comercial o de serveis:

2.1 Posseir la llicència o permís municipal per al desenvolupament de l'activitat de què es tracti o sol·licitar-la simultàniament amb la sol·licitud de llicència de gual. En aquest cas, la transmissió de la llicencia o permís municipal per a l'activitat, no implicarà la transmissió de la llicència de gual, que haurà de ser sol·licitada expressament.

2.2 Caldrà que tingui un mínim de 20 m2.

2.3 Que el tipus d'activitat exigeix necessàriament l'entrada i sortida de vehicles.

3.-Garatges:

3.1 Caldrà que es tracti d'una edificació amb obligació legal de tenir garatge i que aquest ús i destinació figuri inclòs en la preceptiva llicència d'obres.

3.2 En la resta de casos hauran de complir les següents condicions:

a) Locals de 100 o més metres quadrats i amb capacitat per més de 4 vehicles automòbils:

- Els locals, espais o solars destinats a aparcaments amb capacitat superior a 4 vehicles automòbils i de més de 100 m2 de superfície útil estan assimilats a l'ús industrial i queden subjectes a l'Ordenança municipal d'Obertura d'establiment i Control d'Activitats.

- Les dimensions i característiques de les seves parts, elements i instal·lacions es regulen, a més a més, per les Normes Urbanístiques i les Ordenances metropolitanes d'edificació del Pla General Metropolità.

- Per a l'obtenció de la llicència de gual serà suficient amb la prèvia obtenció de la llicència o permís ambiental.

b) Locals de menys de 100 m2 i amb capacitat màxima per a 4 vehicles automòbils:

- Els locals o espais destinats a aparcaments, amb capacitat no superior a 4 vehicles i superfície inferior a 100 m2, hauran de disposar de portes d'accés des de la via pública d'amplada no inferior a 3 metres. L'alçada lliure mínima del seu espai interior no serà menor de 2,20 metres.

- Per a la ventilació natural permanent, es necessitarà un mínim de 25 cm2 d'obertures per cada metre quadrat de superfície de local

- El paviment tindrà la resistència suficient per a suportar els esforços a que estigui sotmès.

- Els locals tindran una resistència mínima al foc de 90 minuts. No contindran productes perillosos, tret dels continguts en les instal·lacions o dipòsits adequats a la reglamentació de seguretat aplicable en cada cas, i la seva instal·lació elèctrica estarà adaptada al Reglament electrotècnic de baixa tensió.

- Hauran de disposar, com mínim, d'un extintor portàtil d'incendi d'eficàcia mínima 21A-113B.

- Hauran de complir amb les condicions que en cada cas o moment determinin els serveis tècnics municipals.

- La superfície mínima admissible per aparcament serà de 15 m2 útils, amb 2,50 ml. d'amplada lliure, i 4,50 ml. de profunditat per vehicle.

- En qualsevol cas, l'aptitud dels locals quant a forma i dimensions es refereix, es determinarà en funció de les relacions entre les condicions de la planta dels mateixos i l'ocupació i maniobrabilitat del vehicle a albergar.

c) En els casos en què la façana de l'habitatge faci 5 metres o menys d'amplada, la porta d'accés des de la via pública a l'aparcament podrà ser inferior a 3 metres, a criteri dels serveis tècnics municipals.

ARTICLE 7.

Les sol·licituds de llicència de gual es formalitzaran amb l'imprès normalitzat que a tal efecte disposi l'Ajuntament, en el que s'indicarà el nombre y tipus de vehicles, i s'acompanyarà de la documentació següent :

a) Títol de propietat o qualsevol altre que acrediti l'ocupació o utilització del local.

b) Llicència d'activitats en els casos que sigui preceptiva segons la legislació vigent.

c) Plànol d'emplaçament a escala 1:500, indicant clarament la situació del local o recinte i la del gual, la distància de la finca a l'eix del carrer, la del gual a la cantonada més propera, la numeració exacta de la finca i l'orientació geogràfica.

d) Plànol del local a escala 1:50, amb indicació de la superfície ocupada per aparcament o zona de càrrega o descàrrega, amplada de la vorera, de l'accés a la façana, i del gual, grafiant els elements urbanístics afectats.

e) En el cas de que es tracti d'un local per a més de quatre vehicles o de més de cent metres quadrats, serà suficient amb presentar el Permís Ambiental definitiu, que s'haurà obtingut prèviament d'acord amb l'Ordenança Municipal d'obertures d'establiments i Control d'Activitats.

f) En cas que la sol·licitud de llicència faci referència a un edifici de nova construcció, no caldrà lliurar els documents c,i d, relacionats amb el punt 1, si bé caldrà indicar, a l'imprès de la sol·licitud, el número d'expedient de la llicència municipal d'obres, a fi que els serveis tècnics competents puguin localitzar a l'arxiu municipal la informació necessària per tramitar la llicència de gual.

g) Una vegada emesos els corresponents informes urbanístics, es requerirà l'interessat , si aquests són favorables, perquè ingressi en la tresoreria municipal el dipòsit en concepte de garantia d'execució de les obres de construcció del gual, prèvia concessió de la llicencia d'obres.

h) Executades les obres de rebaix, que tenen la consideració d'obra menor, i després de comprovar que aquestes s'ajusten a la llicència concedida, es procedirà a retornar a l'interessat el dipòsit de garantia i, al mateix temps, se li comunicarà la concessió de la llicència d'ús de gual, la qual podrà retirar previ pagament de l'import en concepte de taxa per entrada de vehicles corresponent a l'any en curs, i de la taxa per a la utilització de la placa identificativa municipal.

ARTICLE 8.

Amb caràcter previ al lliurament de la llicència, el peticionari haurà d'acreditar haver satisfet a l'Ajuntament:

a) Les taxes i els impostos que en cada moment estableixin i exigeixin les Ordenances Fiscals vigents.

b) El dipòsit en concepte de garantia de l'execució de les obres de construcció del gual, el qual serà retornat a l'interessat un cop els serveis municipals n'hagin comprovat la correcta execució. Aquest dipòsit es calcularà en funció de les tarifes previstes en l'Ordenança Fiscal corresponent en concepte de garantia de reposició de voreres i vorades.

c) El cost de l'obra de construcció, reparació o modificació del gual o de la vorera, en cas de fer-se per aquesta Administració municipal, directament o per contracte.

ARTICLE 9.

Caldrà acreditar documentalment que s'ha efectuat el trasllat dels elements urbanístics que impedeixin l'accés al local o recinte.

ARTICLE 10.

La no retirada de la llicència dins el termini establert comportarà la seva caducitat amb l'arxiu de totes les actuacions practicades sense cap més tràmit.

ARTICLE 11. .

Els canvis de titularitat de les llicències de gual, perquè tinguin efecte, comportaran l'obligació per part del nou titular de comunicar la transmissió a l'Ajuntament, aportant la documentació acreditativa i subrogant-se en les condicions de la llicència existent.

ARTICLE 12.

Les llicències de gual quedaran sense efecte i serà procedent la reposició de la vorera a l'estat inicial.

a) Pel fet de no conservar, el titular, en perfecte estat el paviment o la placa senyalitzadora.

b) Pel fet de no utilitzar el gual.

c) Pel fet d'utilitzar indegudament el gual.

d) Pel fet de no complir, el local, les condicions exigides o no es destini plenament a la finalitat que motivà, al seu dia, la concessió de la llicència.

e) Per no haver fet efectiva la taxa per entrada de vehicles durant el període de dos anys naturals.

f) Quan desapareguin les circumstàncies que motivaren, al seu dia l'atorgament, s'esdevinguin unes altres que justifiquin la seva denegació o s'adoptin nous criteris d'apreciació.

g) En general, per l'incompliment de qualsevol dels requisits a què es troba condicionada la llicència.

ARTICLE 13.

1. Les ampliacions, reduccions o supressions de guals hauran de sol·licitar-se pel seu titular, i seran considerats com atorgaments d'una nova llicència de gual.

2. Les llicències per a ampliacions i reduccions de guals seguiran el mateix tràmit que les de nova concessió, inclòs en la taxació dels drets i dipòsits.

3. Les supressions de guals, relatiu a la reforma de vorera, tindran el caràcter d'obra menor. No s'autoritzaran si, prèviament, no es fa correctament la reposició de la vorera al seu estat normal.

4. Les reduccions o supressions hauran de comunicar-se per a que tinguin efectes fiscals des de l'exercici següent.

5. No es concedirà reducció o supressió alguna de gual fins transcorregut un any des de la concessió de la llicència inicial.

ARTICLE 14.

1. A l'accés al local, visible des de la calçada i a una alçada màxima de 2,2 m. sobre el nivell de la vorera, s'haurà de col·locar un senyal normalitzat que facilitaran els serveis municipals corresponents, les característiques del qual fixarà l'Ajuntament, amb indicació de si es tracta de gual permanent o d'horari limitat, amb el número de referència corresponent.

2. La placa identificativa és, en qualsevol cas, de propietat municipal, i se'n cedeix l'ús al titular de la llicència, el qual està obligat a conservar-la en perfecte estat i no utilitzar-ne cap altra diferent de la que subministren els serveis municipals.

3. En cas que la llicència quedi sense efecte, sigui revocada, o l'interessat en sol·liciti la baixa, la placa caldrà retornar-la als serveis municipals. En cas que, transcorregut el termini concedit per fer efectiva el lliurament de la placa, el titular no ho hagi fet, la policia local procedirà a retirar-la, sense perjudici de les sancions que se'n puguin derivar, d'acord amb la legislació vigent.

4. L'Ajuntament podrà ordenar la substitució de la placa de gual en cas de deteriorament, el seu cost anirà a càrrec del titular de la llicència en cas de que el deteriorament li sigui imputable.

5. La placa de gual, d'acord amb la Llei 1/1998 de política lingüística a Catalunya, estarà redactada en català, i hi figurarà de forma visible l'escut municipal representatiu, d'acord amb el Reglament dels símbols dels ens locals de Catalunya, aprovat pel decret 263/1991, de 25 de novembre.

ARTICLE 15.

1. La longitud dels guals mesurada en la vorada sobre la seva direcció i entre els punts extrems i inicials de la inflexió o modificació de l'aresta d'aquest, serà igual a l'amplada que quedi lliure per al pas exclusiu dels vehicles en la línia de façana, augmentada, com màxim, 0,50 m.

2. En carrers on l'amplada de circulació (ample de carrer menys ample de voreres menys ample de zona d'aparcament), sigui inferior a 3.25m i amb independència de l'amplada que quedi lliure per al pas exclusiu dels vehicles en la línia de façana, podran sol.licitar-se guals de longitud 4.00 m (a comptar entre els punts extrems i inicials de la inflexió o modificació de l'aresta)."

3. En zones industrials, quan el gual es serveixi d'accés a camions de gran tonatge, la llargada del gual podrà ser superior en dos metres i mig a la de la porta.

ARTICLE 16.

1. La secció transversal de la vorera, en els trams de gual s'executarà o modificarà la representació de la figura de l'Annex.

2. En cap cas els guals produiran discontinuïtats, salts, rampes o petits esglaons sobre el paviment de la vorera a la direcció del pas de vianants. Prevaldrà sempre, inclòs en carrers de forta pendent i en canvis de rasant les solucions puntuals que assegurin les condicions de màxima amplada plana i uniformitat en el paviment de voreres, per a l'adequat pas de vianants, ancians i disminuïts físics.

ARTICLE 17.

1. El paviment dels guals per a l'ús de vehicles de fins a 3 tones de pes total, serà igual al de la vorera circumdant, però amb una solera de formigó en massa HM-20 -resistència característica de 200 kg/cm2-, i d'espessor mínim de 10 cm. sobre el ferm del terreny consolidat.

2. Quan el gual serveixi per a l'accés de camions de més de 3 tones haurà de tenir una solera de formigó HM-20 -resistència característica de 200 kg/cm2- de 15 cm d'espessor i armada amb un mallat reticular de 20x20 cm, d'acer B-500-T i Ø 6 mm.

ARTICLE 18.

El titular de la llicència de gual estarà obligat a:

a) Conservar en perfecte estat el paviment del gual, siguin quines siguin les seves dimensions.

b) Mantenir adequadament subjecte, visible i llegible la placa de senyalització del gual.

c) Pintar la vorada i les parts de vorera en pendent amb esmalt resistent a la intempèrie de color groc referència B-502 de la norma UNE 48-103; haurà de conservar-se convenientment i, en qualsevol cas, renovar-se cada dos anys.

d) Mantenir en estat decorós i en bon funcionament la porta d'accés a l'espai al que serveix el gual.

e) Conservar permanentment les condicions de dimensió, ventilació i seguretat del local en base a les que es va concedir la llicència.

ARTICLE 19.

El titular del gual haurà de procedir-ne a la renovació del paviment si els serveis tècnics municipals constaten que no es compleix l'obligació establerta a l'article 18 a. d'aquesta ordenança.

ARTICLE 20.

El titular del gual haurà d'efectuar en el mateix local al que serveix, i a costa seva, les obres ordinàries i extraordinàries que ordenés l'Ajuntament.

ARTICLE 21.

1. En cas que es construeixi un gual o accedeixin vehicles des de la via pública a un local o recinte sense haver-ne obtingut la llicència, l'Ajuntament requerirà el titular de l'activitat, propietari o arrendatari del local, segons el cas, perquè en el termini de 15 dies efectuï, al seu càrrec, les

obres que calgui fer per deixar la vorera en el seu estat inicial o, si es reuneixen els requisits necessaris, perquè tramiti la llicència corresponent, sense perjudici de l'expedient sancionador corresponent.

2. Un cop exhaurit l'esmentat termini sense haver iniciat els tràmits establerts en l'apartat anterior l'Administració municipal podrà iniciar un expedient, amb imposició de les sancions econòmiques que siguin d'aplicació.

3. Si en qualsevol dels casos en què el titular de la llicència té l'obligació de deixar la vorera en el seu estat inicial, d'acord amb el que estableix aquesta ordenança, i aquest no ho fa, l'Ajuntament efectuarà les obres subsidiàriament, i aniran a càrrec de l'interessat el cost material de l'obra i dels danys i perjudicis que se'n puguin derivar, segons el que preveuen els articles 95 i següents de la Llei 30/92 del procediment administratiu.

4. El deute contret pel titular d'un gual amb l'Ajuntament pels conceptes exposats en l'apartat anterior seran exigibles, si no es fan efectius dins del termini concedit, pel procediment de constrenyiment previst en el Llibre III del Reglament general de recaptació, en aplicació del que preveu l'article 97 de la Llei 30/92.

ARTICLE 22.

Les activitats i les obres objecte de regulació en aquesta ordenança resten subjectes al règim d'infraccions i sancions establertes a la legislació urbanística, d'intervenció integral de l'Administració Ambiental i l'Ordenança Municipal Reguladora de les vies locals i els espais públics.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Els locals que no compleixin les condiciones establertes a l'article 6.1.1, han d'adaptar-se el en termini de 6 mesos a comptar des de l'entrada en vigor de la present ordenança. L'incompliment d'aquest termini implicarà la revocació de la llicencia de gual.

DISPOSICIÓ DEROGATORIA

Queda derogat l'article 54 de la Ordenança municipal dels usos de les vies i els espais públics

---

EN GUILLERMO DE PRADA Y BENGOA, SECRETARI GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE GAVA (Barcelona).

C E R T I F I C A:

1 - Que **l'Ordenança municipal sobre llicències de guals i reserves de via pública**, després de complir-se els tràmits legalment establerts i transcorreguts quinze dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la seva publicació en BOP núm. 203 de data 24 d'agost de 2004, **ha entrat en vigor el dia 13 de setembre de 2004.**

2 **– Posteriorment,** s'ha incoat expedient de **modificació de l'Art. 15.2 de l'Ordenança municipal sobre llicències de guals i reserves de via pública**, després de complir-se els tràmits legalment establerts i transcorreguts quinze dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la seva publicació en BOP núm. 22 de data 25 de gener de 2008, **ha entrat en vigor el dia 13 de febrer de 2008.**

I perquè així consti on convingui, lliuro la present certificació per ordre i amb el vist-i-plau del Tinent d'Alcalde i Regidor Delegat de Coordinació i Planificació Estratègica (en qui el Sr. Alcalde, mitjançant Decret de data 17-6-2007 dictat a l'empara d'allò que preveu l'art. 23.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases del Règim Local, té delegada dita atribució), a Gavà a catorze de febrer de l'any dos mil vuit.

Vist i plau
El Tinent d'Alcalde i Regidor Delegat
de Coordinació i Planificació Estratègica,

Víctor Carnero López