CERTIFICAT FINAL D'OBRA

Descripció de l'edifici:										
Emplaçament:	C/					Núm.		CP		
Localitat:				Província:						
Núm. de referència cadastral:										
Núm. d'expedient de llicència municipal d'edificació:					Data:					
Superfície de la parcel·la ocupada per l'edificació:										
Nombre de plantes:			Total m^2 edificats:							
Nombre d'habitatges:			Nombre d'apartaments:							
Nombre d'estudis:			Nombre de despatxos i oficines:							
Nombre de places de garatge:			Nombre de trasters:							
Promotor:										
Projectista:										
Director de l'obra:										
Constructor:										

COL·LEGI OFICIAL D .....

Col·legiat núm. .....
Sr./ Sra. .....
Societat professional (si escau) .....
Com a director de l'execució de l'obra de l'edifici de referència, i d'acord amb la vigent legislació d'ordenació de l'edificació,

CERTIFICA:

Que amb data ..... l'edifici ha sigut acabat, s'ha dirigit l'execució material de l'obra i controlat qualitativament i quantitativament la construcció i la qualitat del que s'ha edificat, per a comprovar la seua conformitat amb el que indiquen el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions del director d'obra.

Que s'ha complit el nivell de qualitat previst en el projecte, sota la seua supervisió i control en obra, com es justifica en el Llibre de Gestió de Qualitat d'Obra.

Que són suficients els serveis urbanístics exigibles segons la llicència concedida; que s'ha realitzat la connexió amb les xarxes d'infraestructures corresponents, i s'han efectuat les garanties necessàries per a la reposició dels serveis i infraestructures afectats provisionalment.

Que l'obra està finalitzada i disponible per a ser destinada al fi per al qual es va construir, sempre que siga conservada segons la corresponent documentació d'ús i manteniment.

I perquè conste, i a l'efecte oportú, s'expedeix aquest certificat a ....., el dia ..... de ..... de .....

ELS DIRECTORS DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA: